

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT : **REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – XIII

ADRES : **DZIAŁKA nr ewid. 1125/2 27-600 Sandomierz ul. Rynek 9**

jednostka ewidencyjna : 260901-1 Sandomierz ; obręb : 003 Sandomierz

INWESTOR: **GMINA SANDOMIERZ Plac Poniatowskiego 3**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY :

mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk , upraw. nr 6/PKOKK/2014

inż. Maria Bednarz , upraw. nr 701/21/83

Asystent projektanta : mgr. inż. Michał Mróz

Sandomierz marzec 2018r.

Projekt budowlany pn : REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO

w tym :

Opracowanie zawiera:

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości
3. Opis do projektu budowlanego

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

1. Plan sytuacyjny działki 1125/2 w skali 1:500
2. Rysunki inwentaryzacji architektonicznej elewacji z projektowaną kolorystyką , w tym:

RYS. NR	NAZWA RYSUNKU
2	Kolorystyka elewacji wschodniej
3	Kolorystyka elewacji zachodniej i południowej

3. Rysunki projektu budowlanego w tym:

RYS. NR	NAZWA RYSUNKU
4	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w elewacji wschodniej
5	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w elewacji zachodniej
6	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej do wymiany

OPIS TECHNICZNY

REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO

ADRES : DZIAŁKA nr ewid. 1125/2 27-600 Sandomierz ul. Rynek 9

INWESTOR: GMINA SANDOMIERZ Plac Poniatowskiego 3

I. Podstawa opracowania :

- umowa z Inwestorem Inwestora
- wizja lokalna
- uzgodnienia z Inwestorem
- inwentaryzacja budynku w zakresie objętym opracowaniem
- plan sytuacyjno –wysokościowy działki w skali 1:500

II. Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla zadania :

REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO przy ul. Rynek 9
27-600 Sandomierz .

III. OPIS I CHARAKTERYSTYKA STANU ISTNIEJĄCEGO

Zabytkowa kamienica usytuowana na działce nr ewid. 1125/2 w Sandomierzu przy ul. Rynek 9 , jest wpisana do rejestru zabytków jako „Kamienica Rynek 9” pod nr 65 - decyzja z dn. 20.05.1967r (A.760)

Budynek mieszkalny , na którym będzie przeprowadzany remont elewacji , położony jest od zachodniej strony Rynku i stanowi element zwartej zabudowy mieszkaniowej .

Budynek wzniesiony metodą tradycyjną , jest budynkiem murowanym z cegły ceramicznej pełnej , piętrowy , częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym .

Klatka schodowa żelbetowa , nadproża Kleina na dźwigarach stalowych .

DACH drewniany płatwiowo - kleszczowy , pokryty ceramiczną zakładkową , kominy , obróbki blacharskie , rynny i rury spustowe , instalacja odgromowa - po remoncie w 2017 r.

STOLARKA OKIENNA Stolarka okienna i drzwiowa częściowo wymieniona .

Pozostałe okna - oryginalne drewniane , skrzynkowe , zniszczone z ubytkami szprosów , miejscowo wypaczone , pozbawione warstw wtórnego malowania – w złym stanie technicznym . Dopuszcza się jej wymianę na współczesną tj. okno drewniane zespolone z odtworzeniem pierwotnej formy i kolorystyki w tym bezwzględne zachowanie podziałów okiennych .

Drzwi w elewacji wschodniej i zachodniej należy poddać renowacji lub wymienić na nowe .

MUR Ceglany

Mur ceglany elewacji frontowej od Rynku, wykazuje dobry stan techniczny we wszystkich częściach elewacji i można stwierdzić, że ogólnie jest w stanie dobrym. Nie stwierdzono poważniejszych pęknięć konstrukcyjnych, a jedynie mikroszczeliny w tynku nie mające większego wpływu na wytrzymałość techniczną i statykę budowli.

Tynki

Oryginalnie zewnętrzne elewacje kamienicy pokrywał tynk wapienno – cementowy, obecnie zachowany w stanie dobrym na większości powierzchni, jednak jest on uszkodzony poprzez wykonanie bruzd na przeprowadzenie instalacji doprowadzającej prąd do latarni natynkowych. Po zamontowaniu instalacji bruzdy wypełniono zaprawą cementową, bez właściwego opracowania i wykończenia lica tynku.

Większe uszkodzenia struktury tynku występują od strony podwórka. Spowodowała je wilgoć przedostająca się poprzez bezpośredni kontakt z gruntem i wodami opadowymi powodująca namakanie i utrzymywanie się wilgoci w warstwach wewnętrznych – długotrwałe zawilgocenie. Nieprawidłowy drenaż gruntu przylegającego do ścian w bezpośrednim ich sąsiedztwie uniemożliwiał szybkie odpływanie wody opadowej co potęgowało zjawisko namakania ścian. Powstałe w ten sposób rozwarstwienia i odspojenia powodowały rozsypywanie się i rozwarstwianie wewnętrznych struktur tynku, a także wykruszanie i wypłukiwanie spoiwa przez wodę w okresie zimowym i krystalizację zawartych w niej soli. Obserwacja naturalnych odkrywek i rodzaj ukośnych spękań na ścianie bocznej może sugerować, że tynk licowy „cyklinę” położono na wcześniej istniejący tynk piaskowo – wapienny, który z jakichś przyczyn nie został usunięty z lica muru.

Na ścianie bocznej południowej występują ukośne pęknięcia tynku ale nie mają one kontynuacji na ścianie frontowej, co może świadczyć o występowaniu ich jedynie w obrębie warstwy tynku. Przed przystąpieniem do prac remontowych należy przeprowadzić badania techniczne – konstrukcyjne omawianych partii budynku i na ich podstawie podjąć decyzję o właściwym postępowaniu konserwatorskim.

Kamienny cokół

Cokół wykonano z płyt dolomitowych. Nieszczelności w tynku powyżej cokołu, poprzez które woda opadowa przenikała do struktury ceglano-murarskiej, pod warstwę płyt osadzonych na zaprawie cementowej osłabiła jego wytrzymałość. Cokół pomiędzy płytami posiada ubytki fug. Przyczyną powstawania nieestetycznych zjawisk zarówno na cokole, jak i na pasie tynku powyżej cokołu, jest niewłaściwe osadzenie płyt poziomych przy zwieńczeniu cokołu, a mianowicie brak spadku pozwalającego na spływ kapiącej wody opadowej i brak kapinosa przy krawędzi spływu.

SCHODY I SPOCZNIKI

Schody od strony rynku, zostały obłożone płytami dolomitowymi. Płyty są w stanie dość zadowalającym, z wyjątkiem nieszczelności fug, które powodują przenikanie wód opadowych do wnętrza konstrukcji betonowej. Spoczniki przed drzwiami zewnętrznymi od strony zachodniej są betonowe ; jeden spocznik obłożony płytkami dolomitowymi .

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH

Tynki

1. Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji elewacji
2. Oczyszczenie powierzchni tynków metodą mycia ciśnieniowego, metodą parową lub piaskowanie z użyciem nisko frakcyjnego ścierniwa krzemowego
3. Usunięcie uzupełnień i plomb cementowych z istniejących bruzd technicznych
4. Usunięcie nieprofesjonalnie wyciętych konstrukcji metalowych ze struktury muru
5. Usunięcie zdestruowanych partii tynku z zachodniej ściany
6. Wykonanie badań technicznych stanu konstrukcji spękanej ściany
7. Wykonanie nowych tynków renowacyjnych, barwionych w masie z wypełniaczem zbliżonym do użytego autorsko i uzupełnienie nim ubytków tynku istniejącego
8. Naprawa uszkodzonych fragmentów dekoracji sztukatorskiej
9. Scalenie kolorystyczne
10. Pokrycie powierzchni tynków krzemoorganicznym preparatem wzmacniającym

Cokół kamienny i schody

1. Demontaż uszkodzonych płytek dolomitowych cokołu i schodów elewacji frontowej i tylnej
2. Odczyszczenie powierzchni betonowej konstrukcji schodów i powierzchni ceglanego muru na cokole
3. Wykonanie wymiarowych płyt z dolomitu w miejsce uszkodzonych, brakujących lub zakwalifikowanych do wymiany
4. Montaż płyt dolomitowych
5. Uzupełnienie spoin

UWAGA :

Wszelkie zmiany programu prac konserwatorskich wymagają akceptacji nadzoru konserwatorskiego

IV. Rozwiązania projektowe architektoniczno – budowlane

4.1. Dane ogólne :

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie :

- a/ remontu elewacji budynku w zakresie remontu tynków i malowania ścian oraz remontu kamiennych cokołów i schodów ,
- b / wymiana pozostałej stolarki okiennej i drzwiowej .
- c/ wymiana zniszczonych metalowych skrzynek , kratki wentylacyjnych piwnic , zabytkowych lamp z numerami itp., które znajdują się w elewacji budynku.

Na terenie działki znajdują się ulice , parkingi i chodniki oraz sieci infrastruktury technicznej : sieć wodociągowa , sieć gazowa , kanalizacja sanitarna , sieć energetyczna , sieć oświetlenia terenu i telefoniczna .

4.2. Roboty przewidziane w trakcie prowadzenia robót

4.2.1. REMONT ELEWACJI

REMONT TYNKÓW I MALOWANIE

Remont elewacji będzie polegał na wymianie pozostałej stolarki okiennej i drzwiowej , remoncie tynków zewnętrznych i malowania powierzchni tynków , wymianie obróbek blacharskich na gzymsach i podokiennikach i innych robót towarzyszących .

Remont elewacji należy rozpocząć od dokładnego oczyszczenia powierzchni tynków z warstw farby.

Powierzchnie ścian z opaskami przy oknach i drzwiach , profile ciągnięte na gzymsach należy oczyścić mechanicznie z zalegających warstwowo farb. Powierzchnie można poddać myciu wodą pod ciśnieniem z detergentem lub specjalnym środkiem do mycia fasad - metoda ta powoduje zamakanie ścian i konieczność ich naturalnego suszenia . Można zastosować oczyszczenie na sucho ścierniwem podawanym w strumieniu powietrza pod ciśnieniem - intensywność czyszczenia można regulować ciśnieniem powietrza.

Oczyszczanie można wykonać innymi metodami , które nie spowodują zniszczenia powierzchni tynków np. gumowanie , które polega na natryskiwaniu na elewację pod małym ciśnieniem bardzo drobnego pudru pochodzenia roślinnego lub mineralnego lub czyszczenie mgławicowe.

Po oczyszczeniu powierzchni należy z poziomu rusztowań dokonać przeglądu tynków zewnętrznych i ustalić, które partie tynków nie trzymają się podłoża, są zasolone lub zawilgocone.

W przypadku gdy będą takie miejsca - z powierzchni należy usunąć luźne i niezwiązane cząstki, zmurszałą zaprawę.

Powierzchnię oczyścić mechanicznie, gruz usunąć z terenu budowy.

Należy nie dopuszczać do kontaktu skutego, zasolonego gruzu ze zdrowymi elementami budynku.

Powierzchnie po skuciu tynków zewnętrznych należy pozostawić do naturalnego wysuszenia na okres 3-4 tygodnie lub określić poziom zawilgocenia za pomocą urządzeń pomiarowych – wilgotnościomierzy. Po wysuszeniu tynków zewnętrznych w sposób naturalny, należy wykonać lekki hydrofobowy tynk renowacyjny, którego właściwości pozwalają na wyparowanie wody, która ewentualnie pozostanie jeszcze w murach.

Uzupełnienie tynku należy wykonać wg. uzgodnionego systemu wykonania tynku renowacyjnego lub tynku ciepłochronnego wapienno-trasowego.

Uzupełnienie tynków na gzymsach, opaskach przy oknach i drzwiach należy wykonać zaprawą sztukatorsko - mineralną, szybkowiążącą, hydrofobową do wykonywania metodą ciągnioną detali architektonicznych takich jak gzymsy oraz opaski okienne.

Szczeliny i spękania tynku należy pogłębić i podkleić a następnie wypełnić tynkiem na bazie trasy lub szlam mineralny.

W elewacji południowej występują pęknięcia tynku - w trakcie prowadzonych robót, tynk w obrębie rys i pęknięć należy odkuć, określić przyczynę pęknięć.

Jeżeli jest to pęknięcie muru należy zastosować wzmocnienie muru jedną ze specjalistycznych metod wklejanych kotew stosowanych do przywracania stabilizacji murów.

W trakcie czyszczenia tynków i elewacji należy również oczyścić daszki nad wejściem do budynku od strony zachodniej. Na daszku zaprawą cementową należy wyprofilować spadek, następnie otynkować płytę od dołu i pomalować w kolorze elewacji.

Daszek należy wyłożyć blachą z obróbkami blacharskimi przy ścianie – blacha w kolorze uzgodnionym ze służbami konserwatorskimi.

Tynki renowacyjne należy wykonać zgodnie z instrukcją WTA.

W trakcie prowadzonego remontu elewacji należy w sposób uzgodniony z konserwatorem pochować wszelkie przewody elektryczne, teletechniczne itp. a zardzewiałe skrzynki, kratki, lampy na elewacji wymienić, poddać renowacji lub pomalować.

Powierzchnia pod malowanie tynków powinna być gładka, bez zgrubień.

Po naturalnym wyschnięciu powierzchni ścian można przystąpić do malowania.

W celu poprawienia przyczepności, zmniejszenia chłonności podłoża, zabezpieczenia przed powstawaniem przebarwień powierzchni należy wykonać gruntowanie powierzchni farbą do gruntowania i malowanie **farbą krzemianową silikatową** .

Grunt powinien być producenta farby , która będzie przeznaczona do malowania powierzchni ścian . Malowanie należy wykonać farbami , w kolorach wskazanych na rysunkach z kolorystyką ścian .

Uwaga : Ostateczną kolorystykę , po wykonaniu prób na elewacji należy uzgodnić z odpowiednimi służbami ochrony zabytków .

REMONT COKOŁU

Kamień dolomitowy w elewacji wschodniej i zachodniej należy poddać renowacji .

Czyszczenie piaskowca należy wykonać metodą czyszczenia powierzchni poprzez użyciu odpowiedniej chemii oraz gorącej wody pod niedużym ciśnieniem lub metodami na sucho .

Dokładny sposób wykonania czyszczenia kamienia należy wykonać zgodnie z zaleceniem producenta środka chemicznego do czyszczenia powierzchni .

W przypadku gdy na ścianie rozkwitło życie w postaci skupisk grzybów pleśniowych lub glonów, konieczne będzie odkażanie przy użyciu środków chemicznych profesjonalnych firm. Operację czyszczenia kamienia należy wykonywać aż do uzyskania zadowalającego efektu . Po zakończeniu oczyszczenia i dokładnym osuszeniu powierzchni cokołu należy wytypować płyty kamienne do renowacji lub wymiany .

Płyty kamienne , które będą przeznaczone do wymiany w miejsce uszkodzonych powinny być grubości i strukturze podobne do istniejących .

Płyty kamienne należy układać na zaprawie do kamienia naturalnego z trasem.

Zaprawa do spoinowania na bazie wapna dolomitowego , na bazie wapna trasowego lub na bazie cementu trasowego .

W celu uzupełnienia ubytków w kamieniu naturalnym należy zastosować zaprawę na bazie cementu trasowego , która posiada dobrą przyczepność, niski skurcz i jest łatwa w obróbce.

Po zakończeniu wykonania ubytków w kamieniu i wymianie płyt kamiennych należy wykonać hydrofobizację kamienia .

Przed przystąpieniem do hydrofobizacji należy usunąć resztki środków czyszczących pozostałe z wcześniej przeprowadzonego czyszczenia i inne nieczystości .

4.2.2. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

W części stolarka okienna i drzwiowa jest wymieniona na współczesne, drewniane zespolone z zachowaniem dawnego podziału.

Stolarkę okienną na kondygnacjach nadziemnych i w piwnicy, przeznaczoną do wymiany należy wymienić na okna z drewna sosnowego litego, w całym profilu, z szybami zespolonymi, w kolorze okien istniejących, z bezwzględnym zachowaniem dawnego podziału.

Drzwi przeznaczone do wymiany znajdują się w elewacji wschodniej i zachodniej budynku. Istniejące drzwi należy wymienić na drzwi z drewna sosnowego, litego z zachowaniem formy, powtórzeniem wszystkich elementów i ich podziałów, proporcji oraz profili, przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań, spełniających normy użytkowania – szyby zespolone bezpieczne.

Inwestor w trakcie realizacji robót, z udziałem służb konserwatorskich określa ewentualną możliwość renowacji drzwi w elewacji wschodniej.

W trakcie renowacji należy powierzchnie drzwi doczyścić drobnym papierem ściernym a następnie:

- ✓ uzupełnić ubytki drewna przy pomocy gotowych zapraw na bazie żywic syntetycznych z wypełniaczem w postaci pyłu drzewnego lub akrylowych
- ✓ flekowanie większych ubytków drewna i wymiana elementów wypaczonych lub porażonych mikrobiologicznie na nowe.
- ✓ impregnacja drewna preparatami wodochronnymi i biochronnymi,
- ✓ malowanie farbą do zewnętrznych wymalowań drewna, wodorozcieńczalną, na bazie akrylanów, modyfikowaną dodatkiem oleju lnianego w kolorze stolarki istniejącej,
- ✓ kolor do ustalenia w trakcie realizacji robót lub na zasadzie analogii do drzwi istniejących
- ✓ jeżeli będzie taka potrzeba należy naprawić oryginalne zamki i zawiasy.
- ✓ progi zniszczone wymienić

W trakcie prowadzonych robót, wymiary należy sprawdzić bezpośrednio na budowie.

4.2.5. SCHODY ZEWNĘTRZNE

Płyty dolomitowe uszkodzone należy usunąć. W miejsce brakujących lub uszkodzonych płyt należy wstawić nowe o gr. płyt istniejących. Schody w całości należy poddać oczyszczeniu i impregnacji jak okładziny z piaskowca na elewacji zachodniej.

Spoczniki przy wejściu do budynku w elewacji zachodniej są wyłożone płytkami kamiennymi i betonowe . Płytki z piaskowca należy rozebrać ,wyremontować spoczniki betonem i wyłożyć płytkami dolomitowymi na zaprawie do kamienia naturalnego z trasek i następnie podać hydrofobizacji preparatem do impregnacji kamienia .

4.2.6 ELEMENTY ŚLUSARSKIE - kraty i balustrady.

Istniejące metalowe elementy wystroju architektonicznego elewacji (kraty , lampy) należy czyścić z rdzy i pomalować farbą antykorozyjną o wysokiej grubości powłoki sięgającej do 125 µm po wyschnięciu , w istniejących kolorach . W przypadku jeżeli lampy są bardzo zniszczone , po konsultacji ze służbami konserwatorskimi , należy je wymienić .

4.2.7. Na gzymsach w miejscach uzgodnionych z nadzorem należy zamontować system kolców przeciw gołębiom .

UWAGI :

Prace konserwatorsko – renowacyjne powinny być przeprowadzone przez ekipy specjalistyczne , posiadające udokumentowane doświadczenie w realizacji robót przy obiektach zabytkowych , przeszkolone w stosowaniu systemów renowacyjnych renomowanych firm i pod ścisłym nadzorem konserwatorskim.

4.3. Istniejące zagospodarowanie terenu i infrastruktura techniczna pozostają bez zmian

4.4 Ochrona środowiska

Roboty prowadzone na budynku mieszkalnym , podczas wymiany pokrycia dachu i remontu elewacji nie wpływają na zmianę oddziaływania budynku na środowisko.

4.5. Charakterystyka cieplna budynku – nie dotyczy

4.6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Niniejszy projekt remontu budynku mieszkalnego nie przekształca charakteru użytkowania budynku - jest dostosowany dla osób niepełnosprawnych

4.7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zakres niniejszego opracowania nie obejmuje zmian w warunkach ochrony przeciwpożarowej budynku.

4.8. Pozostałe elementy charakterystyczne budynku

Oświetlenie i nasłonecznienie - bez zmian

Izolacyjność cieplna przegród budowlanych - bez zmian .

UWAGI KOŃCOWE :

- 1. Prace konserwatorskie należy prowadzić zgodnie z programem prac konserwatorskich .**
- 2. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zaleceniami instrukcji technicznych producentów stosowanych materiałów.**
- 3. Przed rozpoczęciem poszczególnego etapu robót wszystkie materiały przeznaczone do wbudowania , muszą uzyskać w formie pisemnej , akceptację służb konserwatorskich i inspektora nadzoru.**

Projektant : mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk , upraw. nr 6/PKOKK/2014

Opracowała : inż. Maria Bednarz upraw. 701/21/83

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT : REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO

ADRES : DZIAŁKA nr ewid. 1125/2 27-600 Sandomierz ul. Rynek 9

INWESTOR: GMINA SANDOMIERZ Plac Poniatowskiego 3

Projektant : inż. Maria Bednarz

1/ **W zakres zamierzenia budowlanego** wchodzi remont elewacji na istniejącym budynku mieszkalnym.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne obejmuje roboty budowlane związane z wykonywaniem remontu elewacji. Przewidywana kolejność realizacji robót :

- remont elewacji (z cokołem) ,
- wymiana stolarki okiennej ,
- wymiana i renowacja stolarki drzwiowej ,
- renowacja elementów metalowych ,

2/ **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

W sąsiedztwie przedmiotowego budynku znajduje się zabudowa mieszkaniowa i użyteczności publicznej - sieć dróg i chodników

3/ **Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych , określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia .**

Przewidywane zagrożenia dla zdrowia i życia wynikają przede wszystkim z faktu prowadzenia robót budowlanych na wysokości oraz ze strony maszyn i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotowego zadania . Czynnikiem determinującym powstanie zagrożeń będzie również fakt użytkowania budynku w czasie prowadzenia robót budowlanych . powyższe zagrożenia występują na etapie robót na dachu i remoncie elewacji . Zaliczyć można do nich przede wszystkim możliwość upadku z wysokości lub uderzenie przedmiotami spadającymi z góry.

4/ **Wskazanie sposobu instruktarzu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Każdy z pracowników zatrudnionych przy realizacji przedmiotowego zadania powinien być przeszkolony z zakresu znajomości i stosowania przepisów BHP a także przejść szkolenie stanowiskowe każdorazowo w przypadku pierwszego pobytu na tej budowie oraz zmiany rodzaju i technologii prowadzonych robót . Pracownicy jak i dozór techniczny powinni posiadać ważne badania lekarskie uwzględniające specyfikę realizowanych robót .

4/ **Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu w strefach szczególnego zagrożenia**

Teren budowy należy zabezpieczyć przed przebywaniem na nim osób nieupoważnionych i oznakować . Zaplecze socjalne budowy zorganizować zgodnie z obowiązującymi przepisami . Opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia . Wywiesić tablice informacyjne. Wyznaczyć miejsca składowania materiałów budowlanych , odpadów technologicznych , punkty poboru wody i energii elektrycznej .

Na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń dojazd środków komunikacyjnych może odbywać się drogą gminną przylegającą do działki .

Opracowała:

inż. Maria Bednarz upraw.701/21/83

Sandomierz marzec 2018 r.

Kamil Dworaczek

Maria Bednarz

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust. 4 Prawa Budowlanego (Dz.U.Nr 207 , poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami) oświadczam , że wykonany przeze mnie projekt REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO przy ul. Rynek 9 dla Gminy Sandomierz zostały sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi , normami , wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej .

mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk , upraw. nr 6/PKOKK/2014

inż. Maria Bednarz upraw.701/21/83

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.Nr 1 ELEWACJA WSCHODNIA



Fot.Nr 2 ELEWACJA ZACHODNIA



Fot. Nr 3 W elewacji zachodniej daszek do remontu , lampa i drzwi do wymiany , spocznik wyłożony płytkami dolomitowym do remontu



Fot. Nr 4 W elewacji wschodniej schody zewnętrzne do renowacji